



Auf Jobsuche?

Mit SimpleXX zum Traumjob - Ihr Weg zum Erfolg!

Standortmanagement - Projektmanagement (m/w/d) für den Schienenverkehr

Starten Sie als Projektmanager (m/w/d) im Bereich Standortmanagement mit uns in eine gemeinsame und erfolgreiche Zukunft. Als verlässlicher Partner unseres Kunden, einem global agierenden Konzern aus dem Personen- und Schienengüterverkehr, sucht die SimpleXX GmbH in Form der Arbeitnehmerüberlassung mit Übernahmeoption für den Standort Berlin oder Frankfurt eine/n Projektmanager (m/w/d) im Bereich Standortmanagement. Es erwarten Sie interessante Tätigkeiten in einem modernen Arbeitsumfeld, welches auch zukünftig gute Entwicklungsmöglichkeiten bietet. Sie besitzen eine hohe Eigenmotivation und fühlen sich angesprochen? Dann bewerben Sie sich noch heute auf unser Stellenangebot.

Wir freuen uns auf Sie!

Folgende Aufgaben erwarten Sie:

- Kaufmännisch: Unterstützung bei der wirtschaftlichen Umsetzung und Steuerung des Standortmanagements und der zugeordneten Ressourcen
- Verantwortung des Berichtswesens zur Steuerung der Standortkosten
- Mitwirkung bei der Abstimmung und Überwachung des Vorschau- und Planungsprozesses
- Szenarien, Variantenvergleiche und Modellrechnungen zur Gewährleistung eines wirtschaftlichen Mitteleinsatzes (z.B. Wirtschaftlichkeitsberechnungen im Rahmen der Investitionsplanung und -abwicklung)
- Erarbeitung von frist- und qualitätsgerechten Projekt-, und Entscheidungsvorlagen
- Durchführung der kaufmännischen Prüfung und Freigabe von Projekten im Rahmen der Genehmigungskompetenz
- Mitwirkung bei allen kaufmännischen Angelegenheiten des technischen und infrastrukturellen Standortmanagements
- Mitwirkung einer bedarfsgerechten Standortplanung
- Technisch: Verantwortung der qualitäts- und termingerechten Umsetzung von baulichen Projekten und Einzelmaßnahmen
- Bauherrenvertretung bei anspruchsvollen Immobilienprojekten von der Planung, Umsetzung bis zur Fertigstellung
- Baubestandsmanagement, inklusive der Projektdurchführung- und Verantwortung
- Verantwortung der Standortdokumentation Baubestand
- Erarbeitung von Konzepten, Planung von Immobilienprojekten und Einzelmaßnahmen sowie Überwachung der Durchführung
- Ausschreibungen, Auftragsvergabe und Überwachung von Projekten und Einzelmaßnahmen
- Bautechnische Abnahme und Rechnungsprüfung
- Mitwirkung an der Standortplanung und Standortsynchronisation
- Mitwirkung an der wirtschaftlichen und technischen Standortoptimierung
- Mitwirkung an der Prüfung und Sicherstellung der Wirtschaftlichkeit von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Erarbeitung von Vorschlägen und Konzepten zur Kostenoptimierung und deren Umsetzung in Zusammenarbeit mit dem infrastrukturellen Standortmanagement und dem kaufmännischen Standortmanagement

Hier geht's zur SimpleXX



SimpleXX GmbH Experts in Business
Gustav-Mahler-Platz 1
20354 Hamburg
Phone: +49(0)40 226 160 632
www.go-simplexx.de

Die SimpleXX GmbH ist spezialisiert auf Personalbeschaffung und Personaldienstleistungen und unterstützt ihre Kunden bei der Besetzung offener Stellen und Projektvakanz aus IT & Engineering, Automotive, Finanzdienstleistungen, Online-Portalen, Telekommunikation, E-Commerce, Social Communities, Aviation, Industrie, Medizin, Recht, Controlling und Handel.



Wir wünschen uns:

- Abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium des Wirtschafts- oder Bauingenieurwesens, Immobilienbetriebswirtschaft, Betriebswirtschaft mit technischem Schwerpunkt oder vergleichbare Ausbildung verbunden mit langjähriger Berufserfahrung
- Fundierte Kenntnisse einschlägiger gültiger Vorschriften, Richtlinien und allgemeiner/ gesetzlicher Regeln insbesondere der VOB, VOL, HOAI, AHO sowie umfassende Kenntnisse einschlägiger bahnspezifischen Richtlinien und Vorschriften wünschenswert
- Sicherer Umgang mit standard- und anwendungsbezogener Software (MS-Office, MS Project, PowerPoint)
- Zielorientierung sowie unternehmerisch ausgerichtete Denk- und Handlungsweise, ausgeprägte Ergebnisverantwortung
- Überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit auch unter Termindruck
- Ausgeprägte analytische und konzeptionelle Fähigkeiten
- Hohes Maß an Selbständigkeit, Eigeninitiative und Engagement Kommunikations- und Teamfähigkeit, sowie hohe Konflikt- und Integrationsfähigkeit
- Organisationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Hohes Maß an Flexibilität und Mobilität
- Ausgeprägte Kunden- und Dienstleistungsorientierung
- Führerschein Klasse B wünschenswert
- Reisebereitschaft (primär nach Augsburg ca. alle 14 Tage) sollte gegeben sein

Was SimpleXX unter anderem auch ausmacht:

Unser zusätzliches Angebot – was wir Ihnen bieten und was Sie von uns erwarten können:

- Übertarifliche Vergütung mit attraktiven Zuschlägen und Zulagen vom ersten Tag an
- Perspektive auf Übernahme durch den Kundenbetrieb
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Generell eine 39-Stunden-Woche und ein Arbeitszeitkonto zur freien Verfügung (Kombinierung zwischen Freizeitausgleich oder Auszahlung für geleistete Mehrarbeit)
- Möglichkeit auf Home-Office in Absprache mit unserem Kunden
- Unterstützung bei Reisebuchungen und Erstattung der Kosten
- Zusätzliche Boni: Erfolgreiche Mitarbeiterempfehlungen werden extra vergütet (Vermittlungsprämie)
- Mitarbeiter-Support: Ein hervorragender Mitarbeitersupport (schnelle Rückmeldung zu administrativen Fragen und bei zusätzlichem Support – menschliche, persönliche und qualifizierte Beratung sowie mehrsprachig)
- Sie erhalten professionelle Schutz- und Arbeitskleidung gemäß Einsatzbedingungen und Einsatzfähigkeit
- Sie erhalten eine exzellente medizinische Vorsorge durch unsere Kooperationen mit diversen Betriebsarztzentren sofern für den Einsatz erforderlich (Kostenübernahme für Gesundheitsuntersuchungen)
- Arbeitgeberzuschuss für vermögenswirksame Leistungen optional
- Natürlich ist SimpleXX auch in der Zukunft gerne Ihr Partner, gerade wenn es auch um andere Kundenbetriebe (sei es zur Direktvermittlung oder Arbeitnehmerüberlassung) geht. Wir arbeiten deutschlandweit mit namenhaften Kunden zusammen (innovative und führende nationale und internationale Kundenbetriebe)

Ort: Frankfurt/ Berlin

Start: frühestmöglich bzw. nach Absprache

Bitte schicken Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Zertifikate, Gehaltsvorstellungen) mit dem Betreff **Standortmanagement - Projektmanagement (m/w/d)** an **DB-Bewerbung@go-simplexx.de**

Zusätzlich haben wir auch Personalbedarf zu dem es keine veröffentlichten Stellenanzeigen gibt. Aus diesem Grund lohnt sich eine Initiativbewerbung bei uns zu jeder Zeit. Nutzen Sie die Chance und werden Sie Teil unseres Netzwerkes.

Wir freuen uns auf Sie: **DB-Bewerbung@go-simplexx.de**

Weitere interessante Stellenangebote finden Sie in unserer Jobbörse auf unserer Homepage:

<http://www.go-simplexx.de/special-pages/jobboerse-liste/>

SimpleXX weist darauf hin, dass die Datenübertragung im Internet (z.B. bei der Kommunikation per E-Mail) Sicherheitslücken aufweisen kann. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte ist nicht möglich. Benutzen Sie deshalb für Bewerbungen im Idealfall unser Online-Formular. Entscheiden Sie sich dennoch für eine Bewerbung per Email, so stimmen Sie bitte im Emailtext unserer Datenschutzerklärung zu. Anderenfalls können Bewerbungen nicht berücksichtigt werden.

<https://www.go-simplexx.de/footer/navigation/datenschutzerklaerung/>



SimpleXX GmbH Experts in Business
Gustav-Mahler-Platz 1
20354 Hamburg
Phone: +49(0)40 226 160 632
www.go-simplexx.de

Die SimpleXX GmbH ist spezialisiert auf Personalbeschaffung und Personaldienstleistungen und unterstützt ihre Kunden bei der Besetzung offener Stellen und Projektvakanz aus IT & Engineering, Automotive, Finanzdienstleistungen, Online-Portalen, Telekommunikation, E-Commerce, Social Communities, Aviation, Industrie, Medizin, Recht, Controlling und Handel.

