



## Auf Jobsuche?

*Mit SimpleXX zum Traumjob - Ihr Weg zum Erfolg!*

# Referent (m/w/d) im Bereich Produktionsmanagement im Schienenverkehr

Starten Sie als Referent (m/w/d) im Bereich Produktionsmanagement mit uns in eine gemeinsame und erfolgreiche Zukunft. Als verlässlicher Partner unseres Kunden, einem global agierenden Konzern aus dem Personen- und Schienengüterverkehr, sucht die SimpleXX GmbH in Form der Arbeitnehmerüberlassung mit Übernahmeoption für den Standort Karlsruhe eine/n Referent (m/w/d) im Bereich Produktionsmanagement. Es erwarten Sie interessante Tätigkeiten in einem modernen Arbeitsumfeld, welches auch zukünftig gute Entwicklungsmöglichkeiten bietet. Sie besitzen eine hohe Eigenmotivation und fühlen sich angesprochen? Dann bewerben Sie sich noch heute auf unser Stellenangebot.

Wir freuen uns auf Sie!

### Folgende Aufgaben erwarten Sie:

- Portfolioanalyse und Abstimmen des Produktionsportfolios mit dem Sales-Bereich
- Erstellung der vom Vertrieb und ggf. der Wertermittlung benötigten Unterlagen und Dokumente für den Ergebnisbericht/ Verkaufsakte und gezeichnete Übergabe an den Verkauf
- Koordinierung von Schnittstellenpartnern; Beauftragung und Ergebnisbesprechung mit der Wertermittlung
- Betreiben des Verfahrens zur Machbarkeitsprüfung bei Fällen auch mit umfangreicher Betroffenheit des Bahnbetriebs
- Betreiben von Freistellungsverfahren nach §23 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG)
- Planung des Produktionsablaufs zum Mittelfrist-Zeitraum für das eigene Objektportfolio zur rechtzeitigen Bereitstellung der Unterlagen für den Vertrieb (inkl. des Monitorings und der Fortschreibung)
- Prüfen von objektbezogenen Kaufanfragen auch mit erfolgskritischen Ergebnisbeiträgen für das Vertriebsergebnis bzw. Kaufinteressenten mit politischen Implikationen- und Einsteuerung in den Produktionsprozess unter Berücksichtigung der Portfoliostrategie
- Pflege und Dokumentation in den Fachsystemen (QGis, PAS etc.) und Erstellung des Berichtswesens in der Region und gegenüber des Unterstützungsteams
- Beratung von internen und externen Kunden/ Stakeholdern zu Flächenverfügbarkeiten/ Infrastrukturprojektbedarfen/ Wirtschaftlichkeiten bei Flächeninanspruchnahmen/ Planverfahren in Abstimmung mit anderen Kundenteams
- Mitarbeit in Projekten zur Weiterentwicklung/ Optimierung von Prozessen des Kundenteams, der Immobilien und des Konzerns, sowie Sonderprojekte mit Vertriebschwerpunkt (längerfristige Projektmitgliedschaft, Übernahme von spezifischen Projektrollen)
- eigenständige Qualitätssicherung und Termincontrolling
- Erstellung eines digitalen konsolidierten Lageplans



SimpleXX GmbH Experts in Business  
Gustav-Mahler-Platz 1  
20354 Hamburg  
Phone: +49(0)40 226 160 632  
[www.go-simplexx.de](http://www.go-simplexx.de)

Die SimpleXX GmbH ist spezialisiert auf Personalbeschaffung und Personaldienstleistungen und unterstützt ihre Kunden bei der Besetzung offener Stellen und Projektvakanzan aus IT & Engineering, Automotive, Finanzdienstleistungen, Online-Portalen, Telekommunikation, E-Commerce, Social Communities, Aviation, Industrie, Medizin, Recht, Controlling und Handel.



## Wir wünschen uns:

- Abgeschlossenes Studium in der Fachrichtung Ingenieurwesen, Immobilienwirtschaft, Geographie, Stadt- und Raumplanung oder eine durch mehrjährige vergleichbare Tätigkeiten erworbene Qualifikation und mehrjähriger Berufserfahrung im Immobilienbereich und/ oder Eisenbahninfra-struktur
- gute Immobilienkenntnisse
- umfassende Fachkenntnisse im Bereich Grundbuch, Katasterwesen sowie Eigentums- und Besitzrecht (Bundesrecht)
- Projektmanagementkenntnisse und nachweisbare Projektmanagementenerfahrung
- gute Kenntnisse in der Anwendung von geographischen Informationssystemen

## Was SimpleXX unter anderem auch ausmacht:

Unser zusätzliches Angebot – was wir Ihnen bieten und was Sie von uns erwarten können:

- Übertarifliche Vergütung mit attraktiven Zuschlägen und Zulagen vom ersten Tag an
- Perspektive auf Übernahme durch den Kundenbetrieb
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Generell eine 39-Stunden-Woche und ein Arbeitszeitkonto zur freien Verfügung (Kombinierung zwischen Freizeitausgleich oder Auszahlung für geleistete Mehrarbeit)
- Möglichkeit auf Home-Office in Absprache mit unserem Kunden
- Unterstützung bei Reisebuchungen und Erstattung der Kosten
- Zusätzliche Boni: Erfolgreiche Mitarbeiterempfehlungen werden extra vergütet (Vermittlungsprämie)
- Mitarbeiter-Support: Ein hervorragender Mitarbeitersupport (schnelle Rückmeldung zu administrativen Fragen und bei zusätzlichem Support – menschliche, persönliche und qualifizierte Beratung sowie mehrsprachig)
- Sie erhalten professionelle Schutz- und Arbeitskleidung gemäß Einsatzbedingungen und Einsatzfähigkeit
- Sie erhalten eine exzellente medizinische Vorsorge durch unsere Kooperationen mit diversen Betriebsarztzentren sofern für den Einsatz erforderlich (Kostenübernahme für Gesundheitsuntersuchungen)
- Arbeitgeberzuschuss für vermögenswirksame Leistungen optional
- Natürlich ist SimpleXX auch in der Zukunft gerne Ihr Partner, gerade wenn es auch um andere Kundenbetriebe (sei es zur Direktvermittlung oder Arbeitnehmerüberlassung) geht. Wir arbeiten deutschlandweit mit namenhaften Kunden zusammen (innovative und führende nationale und internationale Kundenbetriebe).

**Ort:** Karlsruhe

**Start:** frühestmöglich bzw. nach Absprache

Bitte schicken Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Zertifikate,

Gehaltsvorstellungen) mit dem Betreff **Referent Produktionsmanagement (m/w/d)** an **[DB-Bewerbung@go-simplexx.de](mailto:DB-Bewerbung@go-simplexx.de)**

Zusätzlich haben wir auch Personalbedarf zu dem es keine veröffentlichten Stellenanzeigen gibt. Aus diesem Grund lohnt sich eine Initiativbewerbung bei uns zu jeder Zeit. Nutzen Sie die Chance und werden Sie Teil unseres Netzwerkes.

Wir freuen uns auf Sie: **[DB-Bewerbung@go-simplexx.de](mailto:DB-Bewerbung@go-simplexx.de)**

Weitere interessante Stellenangebote finden Sie in unserer Jobbörse auf unserer Homepage:

<http://www.go-simplexx.de/special-pages/jobboerse-liste/>

*SimpleXX weist darauf hin, dass die Datenübertragung im Internet (z.B. bei der Kommunikation per E-Mail) Sicherheitslücken aufweisen kann. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte ist nicht möglich. Benutzen Sie deshalb für Bewerbungen im Idealfall unser Online-Formular. Entscheiden Sie sich dennoch für eine Bewerbung per Email, so stimmen Sie bitte im Emailtext unserer Datenschutzerklärung zu. Anderenfalls können Bewerbungen nicht berücksichtigt werden.*

<https://www.go-simplexx.de/footernavigation/datenschutzerklaerung/>



Hier geht's zur SimpleXX Jobbörse

SimpleXX GmbH Experts in Business  
Gustav-Mahler-Platz 1  
20354 Hamburg  
Phone: +49(0)40 226 160 632  
[www.go-simplexx.de](http://www.go-simplexx.de)

Die SimpleXX GmbH ist spezialisiert auf Personalbeschaffung und Personaldienstleistungen und unterstützt ihre Kunden bei der Besetzung offener Stellen und Projektvakanzan aus IT & Engineering, Automotive, Finanzdienstleistungen, Online-Portalen, Telekommunikation, E-Commerce, Social Communities, Aviation, Industrie, Medizin, Recht, Controlling und Handel.

